

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA COMUNEI POPESTI
NR.40/11.12.2023

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 40/11.12.2023 depusa de d-nii Motoc valentina și Șotîrcă Ionel, în calitate de vânzători, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vanzare au fost identificați următorii preemptori :

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea , în această ordine

Nr crt	Nume și prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință /sediu
1		
2		
3		

2. **Preemptori de rang II** : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință /sediu
1		
2		

3. **Preemptori de grad III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4, alin.(2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fara personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință /sediu
1		
2		

4. Preemptori de grad IV (tinerii fermieri)

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		

5. Preemptori de grad V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu Sisesti si a sistemului de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		
3		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatea administrativ teritoriala unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ –teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		

7. Preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		



Secretar primarie
Ionescu Marian

JUDEȚUL VRANCEA
 PRIMĂRIA COMUNEI POPEȘTI
 REGISTRATURĂ
 NR. 40
 ANUL 2013 LUNA 12 ZIUA 11

OFERTA VANZARE TEREN

Subsemnatul/a. MOTOC VALENTINA, CNP. [REDACTED], având adresa de comunicare
 în : localitatea FOCȘANI, str. PUCEGI,
 nr. 7, bl. 7, sc. 1, et. 1, ap. 4, județul/sectorul VRANCEA, codul
 poștal 130000, e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

Subsemnatul/a. ȘOTÎRĂ IONEL, CNP. [REDACTED], având adresa de comunicare
 în : localitatea GALATI, str. ALBA IULIA,
 nr. 2, bl. 16, sc. 1, et. 3, ap. 12, județul/sectorul GALATI, codul
 poștal 600000, e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED] vindem teren agricol situat în
 extravilan, în suprafața de 0,102 ha, reprezentând cotă parte
1/1, la prețul de 2700 lei. (două mii opt sute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orasul/ comun a / județul	Suprafața (Ha)		Nr cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/ lot	Numar parcela		
Se completează de către vânzător	<u>POPEȘTI</u> <u>VRANCEA</u>	<u>0,102</u>	<u>1/1</u>	<u>54146</u>	<u>54146</u>	<u>78</u>	<u>3251</u>	<u>112</u>	
Verificat primarie	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vanzator/Imputernicit
MOTOC VALENTINA
ȘOTÎRĂ IONEL

Semnatura

L.S.

Data