

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA COMUNEI POPESTI
NR.2/09.01.2024

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării ofertei de vanzare nr. 2/09.01.2024 depusa de dnii Drăgoi Jan și Drăgoi Eugen în calitate de vânzatori, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vanzare au fost identificați următorii preemptori :

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea , în această ordine

Nr crt	Nume și prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință /sediu
1		
2		
3		

2. **Preemptori de rang II** : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință /sediu
1		
2		

3. **Preemptori de grad III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4, alin.(2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință /sediu
1		
2		

4. **Preemptori de grad IV** (tinerii fermieri)

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		

5. **Preemptori de grad V**: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „ Gheorghe Ionescu Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu Sisesti si a sistemului de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		
3		

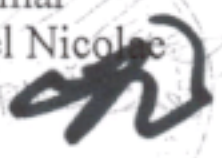
6. **Preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatea administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ –teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		

7. **Preemptori de rang VII**: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		

Primar
Ciocanel Nicolae




Secretar primarie
Ionescu Marian



OFERTA VANZARE TEREN

Subsemnatul/a. DRĂGOI VAI....., CNP. [REDACTED]....., având adresa de comunicare în : localitatea Popești....., str....., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul. VRANCEA....., codul poștale-mail....., tel.

Subsemnatul/a. DRĂGOI EUGEN....., CNP. [REDACTED]....., având adresa de comunicare în : localitatea GLINA....., str. ILFOV....., nr. 6A., bl., sc., et., ap., județul/sectorul. ILFOV....., codul poștale-mail....., tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,12.....ha, reprezentând cotă parte 1/1....., la prețul de 1000.....lei. (o mie lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta	Observatii
	Orasul/ comun a / judetul	Suprafata (Ha)		Nr cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/ lot	Numar parcela		
		Supra fața totală	Cotă-parte						
Se completeaza de către vânzător	Popești Vrancea	0,12	1/1	53940	53940	80	3397	Viz	
Verificat primarie	 	 	 	 	 	 	 	 	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vanzător/Imputernicit

DRĂGOI VAI.....
DRĂGOI EUGEN.....

Semnatura

[REDACTED] [REDACTED]

L.S.

Data

.....