

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 12/23.04.2024 depusa de d-nii Ivan Neculina și Ivan Constantin, în calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, sotii, rudele pâna la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , în această ordine

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		
3		

2. **Preemptori de rang II** : proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		

3. **Preemptori de grad III** : proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4, alin.(2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificarile și completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sediu
1		
2		



4. **Preemptori de grad IV** (tinerii fermieri)

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sedi
1		
2		

5. **Preemptori de grad V**: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „ Gheorghe Ionescu Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu Sisesti si a sistemului de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sedi
1		
2		
3		

6. **Preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatea administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ –teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sedi
1		
2		

7. **Preemptori de rang VII**: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr crt	Nume si prenume persoanei fizice/denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta /sedi
1		
2		



*[Handwritten signature]*

Secretar primarie  
Ionescu Marian

*[Handwritten signature]*



OFERTA VANZARE TEREN

Subsemnatul/a. IAN NECULIHA....., CNP. [REDACTED]....., avand adresa de comunicare in : localitatea POPEȘTI....., str. CRINULUI....., nr. 106....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul VRANCEA....., codul poatal .....e-mail....., tel. 0762032122....., vand teren agricol situat in extravilan,

Subsemnatul/a. IAN CONSTANȚA....., CNP. [REDACTED]....., avand adresa de comunicare in : localitatea POPEȘTI....., str....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul VRANCEA....., codul poatal .....e-mail....., tel. ...., vindem teren agricol situat in extravilan in suprafata de 0,12751 ha, reprezentând cotă parte 1/1....., la pretul de 5000 lei. (cinci mii lei)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele :

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Observatii	
	Orasul/ comun a / judetul	Suprafata (Ha)		Nr cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/ lot			Numar parcela
		Supra fața totală	Cotă-parte						
Se completeaza de către vânzător	<u>POPEȘTI VRANCEA</u>	<u>0,12751</u>	<u>1/1</u>	<u>52124, 52117, 52113, 52122, 52127, 52126, 53850</u>	<u>52124, 52117, 52113, 52122, 52127, 52126, 53850</u>	<u>91</u>	<u>4125, 4144, 4154, 4164, 4166, 4176, 4184</u>	<u>vit</u>	
Verificat primarie	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>	<u>[REDACTED]</u>		

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA  NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete

Vanzator/Imputernicit

IAN NECULIHA  
IAN CONSTANȚA

Semnatura

[REDACTED]  
[REDACTED]

L.S.

Data

.....